

C. č. 1021/2016

**ZMLUVA č. 9/2016
o nájme nebytových priestorov**

uzatvorená v zmysle § 3 zákona č. 116 /1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Humenné, účinných od 01.02.2012

Zmluvné strany:

Prenajíateľ: Centrum voľného času DÚHA
Námestie slobody č. 48, 066 01 Humenné
Zastúpený: Bc. Janou Blichovou poverená riadením CVČ DÚHA
Bankové spojenie: [REDAKOVANÉ]
[REDAKOVANÉ] banka Humenné
IČO: 37874586
DIČ: 2021639917

Nájomca: Helena Wolfová
Osloboditeľov 17
066 01 Humenné
Zastúpený : Helena Wolfová, nar. 1.4.1947
IČO.:
DIČ :
Bankové spojenie:
Kontakt:

**Čl. 1
Predmet zmluvy**

1. Prenajíateľ ako správca priestorov, prenajíma nájomcovi za nižšie uvedených podmienok nebytové priestory školského zariadenia v zmysle príslušných právnych predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Humenné o prenajímaní nebytových priestorov (ďalej Zásady) tieto nebytové priestory: **Miestnosť č. 210 rozlohe 148 m²**

**Čl. 2
Účel nájmu**

1. Nájomca využije uvedené priestory za účelom - **cvičenia jogy**

**Čl. 3
Doba nájmu**

Zmluva o nájme sa uzatvára od **05.10.2016** do **29.05.2017** takto:

v pondelok : v čase od 16,30 do 17,30 hod.
v stredu : v čase od 10,00 do 11.00 hod.
vo štvrtok: v čase od 16,30 do 17,30 hod.

podľa nasledovného rozpisu termínov a využívania priestorov.

	Rok 2016	Pondelok	Streda	Štvrtok	počet hodín spolu	hod.suma nájom	hod.suma prev.nákl.	celkom v €
1	október	10;24	5;12;19;26	6;13;20;27	10	7	2	90
2	november	14;28	2;9;16;23	3;10;24	9	7	2	81
3	december	12	7;14	1;8;15	6	7	2	54
Rok 2017								
4	január	16;30	11;18;25	12;19;26;	8	7	2	72
5	február	13	1;8;15	2;9;16	7	7	2	63
6	marec	20	15;22;29	16;23;30	7	7	2	63
7	apríl	3;24	5;12;19;26	6;20;27	9	7	2	81
8	máj	22	3;10;17;24	4;11;18;25	9	7	2	81
Celkom:					65			585

Čl. 4

Nájomné a úhrada služieb spojených s nájomom

1. Výška nájomného vrátane prevádzkových nákladov a služieb spojených s nájomom je stanovená v zmysle „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Humenné, účinných od 01.02.2012, uznesenia č.37/2015 zo dňa 1.04.2015 a zásad CVČ Dúha takto:

- nájomné : **7 €/1 hodina x 65 hodín = 455,00 €**
- prevádzkové náklady : **2 €/1 hodina x 65 hodín = 130,00 €**

spolu k úhrade 585,00 €

2. Nájomca uhradí platbu dopredu a to do 6.dňa kalendárneho mesiaca na ďalší mesiac na účet číslo **SK26511000000002624066517**

Čl. 5

Práva a povinnosti prenajímateľa

1. Prenajímateľ odovzdá nájomcovi nebytové priestory v stave spôsobilom na ich užívanie podľa účelu zmluvy.
2. Prenajímateľ je oprávnený požadovať prístup do prenajatých priestorov za účelom kontroly, či nájomca užíva nebytové priestory dohodnutým spôsobom a v súlade s dohodnutým účelom.

Čl. 6

Práva a povinnosti nájomcu

1. Nájomca zodpovedá za disciplínu a hospodárne zaobchádzanie so zariadením prenajatých priestorov zo strany účastníkov.

