

c.č. 1022/2016

**ZMLUVA č. 10/2016  
o nájme nebytových priestorov**

uzatvorená v zmysle § 3 zákona č. 116 /1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Humenné, účinných od 01.02.2012

**Zmluvné strany:**

**Prenajíateľ:** Centrum voľného času DÚHA  
Námestie slobody č. 48, 066 01 Humenné  
**Zastúpený:** Bc. Janou Blichovou poverená riadením CVČ DÚHA  
**Bankové spojenie:** SK651100000000262406651  
Sberbanka Humenné  
**IČO:** 37874586  
**DIČ:** 2021639917

**Nájomca:** Mária Smutková  
Třebíčska 1833/34,  
066 01 Humenné  
**Zastúpený :** Mária Smutková, nar. 19.8.1954  
**IČO.:**  
**DIČ :**  
**Bankové spojenie:**  
**Kontakt:**

**Čl. 1  
Predmet zmluvy**

1. Prenajíateľ ako správca priestorov, prenajíma nájomcovi za nižšie uvedených podmienok nebytové priestory školského zariadenia v zmysle príslušných právnych predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Humenné o prenajímaní nebytových priestorov (ďalej Zásady) tieto nebytové priestory: **Miestnosť č. 310 rozlohe 120 m<sup>2</sup>**

**Čl. 2  
Účel nájmu**

1. Nájomca využije uvedené priestory za účelom - **cvičenie pilates**

**Čl. 3  
Doba nájmu**

Zmluva o nájme sa uzatvára od **04.10.2016** do **15.06.2017** takto:

**v utorok :** v čase od 17,00 do 18,00 hod.  
**vo štvrtok:** v čase od 17,00 do 18,00 hod.

podľa nasledovného rozpisu termínov a využívania priestorov.

	Rok 2016	Utorok	Štvrtok	počet hodín spolu	hod.suma nájom	hod.suma prev.nákl.	celkom v €
1	október	4;11;18;25	6;13;20;27	8	7	2	72
2	november	8;15;22;29	3;10;24	7	7	2	63
3	december	6;13;20	1;8;15	6	7	2	54
<b>Rok 2017</b>							
4	január	10;17;24;31	12;19;26	7	7	2	63
5	február	7;14;21;28	2;9;16;23;	8	7	2	72
6	marec	14;21;28	2;16;23;30	7	7	2	63
7	apríl	4;11;25	6;20;27	6	7	2	54
8	máj	2;9;16;23;30	4;11;18;25	9	7	2	81
9	jún	6;13	1;8	4	7	2	36
	<b>Celkom:</b>			<b>62</b>			<b>558</b>

#### Čl. 4

##### Nájomné a úhrada služieb spojených s nájmom

1. Výška nájomného vrátane prevádzkových nákladov a služieb spojených s nájmom je stanovená v zmysle „ Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Humenné, účinných od 01.02.2012, uznesenia č.37/2015 zo dňa 1.04.2015 a zásad CVČ Dúha takto:

- nájomné :  $7 \text{ €/1 hodina} \times 62 \text{ hodín} = 434,00 \text{ €}$
  - prevádzkové náklady :  $2 \text{ €/1 hodina} \times 62 \text{ hodín} = 124,00 \text{ €}$
- 
- spolu k úhrade 558,00 €**

2. Nájomca uhradí platbu dopredu a to do 6.dňa kalendárneho mesiaca na ďalší mesiac na účet číslo XXXXXXXXXXXX2624066513

#### Čl. 5

##### Práva a povinnosti prenajímateľa

1. Prenajímateľ odovzdá nájomcovi nebytové priestory v stave spôsobilom na ich užívanie podľa účelu zmluvy.
2. Prenajímateľ je oprávnený požadovať prístup do prenajatých priestorov za účelom kontroly, či nájomca užíva nebytové priestory dohodnutým spôsobom a v súlade s dohodnutým účelom.

#### Čl. 6

##### Práva a povinnosti nájomcu

1. Nájomca zodpovedá za disciplínu a hospodárne zaobchádzanie so zariadením prenajatých priestorov zo strany účastníkov.

