

Dodatok č. 5/2009

k zmluve o nájme nebytových priestorov, uzatvorenej dňa 08.10.2001

Prenajímateľ: Centrum voľného času DÚHA, Námestie slobody č. 48, 066 01 Humenné
Zastúpený: PaedDr. Alexandrom Fecúrom, riaditeľom
Bankové spojenie: Tatrabanka Humenné, č. ú [REDAKOVANÉ]
IČO: 37874586
DIČ: 2021639917

Nájomca: IKAS s.r.o. Humenné
Zatúpený: Mariánom Ocilkom, konateľom
Bankové spojenie: [REDAKOVANÉ]
IČO: 36475891

Z dôvodu úpravy plochy nájmu po premeraní oddelením správy majetku a podnikateľskej činnosti Mestského úradu v Humennom sa zmluvne strany sa dohodli na zmene podmienok dojedaných v zmluve zo dňa 8.10.2001 a dodatkov č. 1 zo dňa 1.4.2002, č. 2 zo dňa 9.4.2003, č. 3 zo dňa 27.10.2006 a dodatku č. 4 zo dňa 1.1.2009 takto:

1. Článok 1 sa mení nasledovne: Prenajímateľ ako správca objektu CVČ DÚHA na Námestí slobody č. 1736/48 Humenné, ktorý je vo vlastníctve mesta Humenné, prenajíma v zmysle príslušných právnych predpisov a Zásad mesta Humenné o prenajímaní nebytových priestorov nájomcovi tieto nebytové priestory: miestnosti na základe projektu č. 19, č. 20, č. 21, č. 22, č. 23 a č. 24 v celkovej výmere 103 m².
2. Článok 4 sa mení nasledovne: Nájomné bolo stanovené v zmysle Zásad na 33,19 €/m². Výška ročného nájomného je 3418,57 €. **Výška mesačného nájomného je 284,88 €.**
3. Článok 5, ods. 1 sa mení nasledovne: Na základe prepočtov nákladov na prevádzku spojenú s užívaním priestorov je stanovená **výška prevádzkových nákladov na 2040 € ročne, t. j. 170 € mesačne.**
4. Článok 5, ods. 1 sa dopĺňa nasledovne: Mesačné platby za nájom a prevádzkové náklady vo **výške 454,88 €** bude nájomca uhrádzať na účet prenajímateľa do 5. dňa v mesiaci.

Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok k zmluve je účinný so spiatočnou platnosťou od 1. 7. 2009.
2. Dodatok č. 5/2009 bol vyhotovený v troch exemplároch, z ktorých po jednom dostanú nájomca, prenajímateľ a zriaďovateľ.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom dodatku zmluvy dôkladne oboznámili, súhlasia s jej obsahom, na základe čoho ju aj podpisujú.

V Humennom dňa 23.10.2009

Za prenajímateľa:

Centrum voľného času Dúha
Námestie slobody 48
066 01 Humenné
1



PaedDr. Alexander Fecura
riaditeľ CVČ

Za nájomcu:

IKAS S.R.O.
Námestie slobody 48
066 01 Humenné
IČO: 36475891, DIČ: SK20025381
Tel.: 057 7882392, Fax: 057 7882392
Marián Ocilka

Za zriaďovateľa:

[REDAKOVANÉ]
MUDr. Vladimír Kostilník
Primátor mesta Humenné

