

## Dohoda o ukončení nájmu nebytových priestorov

uzavretá podľa č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a prísl. ustanovení občianskeho zákonníka v platnom znení


(ďalej len „Dohoda“);

medzi týmito zmluvnými stranami:

**Prenajímateľ:** **Centrum voľného času DÚHA**  
sídlo: Námestie slobody 48, 066 01 Humenné  
Zastúpený: Ing. Marián Balko, riaditeľ  
IČO: 37874586  
DIČ: 2021639917

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

**Nájomca:** **Helena Wolfová**  
sídlo: Osloboditeľov 17, 066 01 Humenné  
Zastúpený: Helena Wolfová,   
IČO:  
DIČ:

(ďalej len „nájomca“)

### Článok I. Úvodné ustanovenia

6. Zmluvné strany uzavreli dňa 11.09.2019 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 20/2019 uzatvorenej v zmysle §3 zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva o nájme“), ktorou prenajímateľ prenechal nájomcovi do užívania nebytový priestor:

**Miestnosť č. 210 - o rozlohe 148 m2 za účelom cvičenia jogy**

### Článok II. Predmet Dohody

1. Zmluvné strany sa v súlade s. Čl. 7 odst. b Zmluvy o nájme dohodli, že touto zmluvou založený nájomný pomer sa skončí obojstrannou dohodou, a to **dňom 31.03.2020.**

Od 10.3.2020 sa na základe opatrení mesta Humenné s okamžitou platnosťou uzatvorilo Centrum voľného času DÚHA Humenné v súvislosti so šíriacim sa ochorením COVID-19. Z tohto dôvodu nebolo možné využívať nebytový priestor na cvičenie jogy.

2. Nájomca berie na vedomie, že všetky pohľadávky prenajímateľa súvisiace so Zmluvou o nájme, pokiaľ ešte neboli vyrovnané, je povinný prenajímateľ zaplatiť ku dňu skončenia nájmu, resp. v lehote ich splatnosti.

### Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Vo veciach neupravených touto Dohodou sa ukončenie nájmu bude spravovať príslušnými ustanoveniami právnych predpisov uvedených v úvode tejto Dohody.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že podľa zák. č. 211/2000 Z. z. O slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov sa v prípade tejto Dohody jedná o povinne zverejňovanú zmluvu na web stránke [www.duhacvc.sk](http://www.duhacvc.sk).
3. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
4. Účinnosť táto Dohoda nadobúda dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
5. Táto Dohoda je vyhotovená v 3 exemplároch, z ktorých 2 ex. si prevezme prenajímateľ a 1 ex. prevezme nájomca.
6. Zmluvné strany potvrdzujú, že Dohodu si riadne prečítali a že táto je zrozumiteľná, určitá a vyjadruje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľbu, nie je uzatvorená v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Humennom dňa 31.03.2020


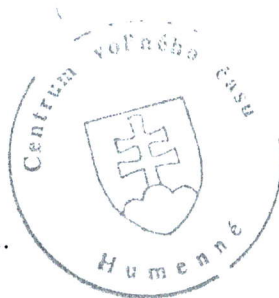
V Humennom dňa 31.03.2020

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:



Ing. Marián Balko  
riaditeľ Centra voľného času  
DÚHA Humenné



Helena Wolfová