

## Dohoda o ukončení nájmu nebytových priestorov

uzavretá podľa č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a prísl. ustanovení občianskeho zákonníka v platnom znení

(ďalej len „Dohoda“):

medzi týmito zmluvnými stranami:

**Prenajíateľ:** **Centrum voľného času DÚHA**  
sídlo: Námestie slobody 48, 066 01 Humenné  
Zastúpený: Ing. Marián Balko, riaditeľ  
IČO: 37874586  
DIČ: 2021639917

(ďalej len „prenajíateľ“)

a

**Nájomca:** **IKAS, s. r. o.**  
sídlo: Námestie slobody 48, 066 01 Humenné  
Zastúpený: Marián Ocilka, štatutárny zástupca  
IČO: 36475891  
DIČ: 2020025381

(ďalej len „nájomca“)

### Článok I. Úvodné ustanovenia

2. Zmluvné strany uzavreli dňa 31.01.2014 Zmluvu o nájme nebytových priestorov uzatvorenej podľa zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva o nájme“), ktorou prenajíateľ prenechal nájomcovi do užívania tieto nebytové priestory:

**Miestnosť č. 33 - o celkovej výmere 21 m<sup>2</sup>**

### Článok II. Predmet Dohody

1. Zmluvné strany sa v súlade s čl. IV. odst.4.4 Zmluvy o nájme dohodli, že touto zmluvou založený nájomný pomer sa skončí obojstrannou dohodou, a to **dňom 31.01.2020.**
2. Nájomca berie na vedomie, že všetky pohľadávky prenajíateľa súvisiace so Zmluvou o nájme, pokiaľ ešte neboli vyrovnané, je povinný prenajíateľ zaplatiť ku dňu skončenia nájmu, resp. v lehote ich splatnosti.

### Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Vo veciach neupravených touto Dohodou sa ukončenie nájmu bude spravovať príslušnými ustanoveniami právnych predpisov uvedených v úvode tejto Dohody.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že podľa zák. č. 211/2000 Z. z. O slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov sa v prípade tejto Dohody jedná o povinne zverejňovanú zmluvu na web stránke [www.duhacvc.sk](http://www.duhacvc.sk).
3. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
4. Účinnosť táto Dohoda nadobúda dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
5. Táto Dohoda je vyhotovená v 3 exemplároch, z ktorých 2 ex. si prevezme prenajímateľ a 1 ex. prevezme nájomca.
6. Zmluvné strany potvrdzujú, že Dohodu si riadne prečítali a že táto je zrozumiteľná, určitá a vyjadruje ich skutočnú, slobodnú a vážnu voľbu, nie je uzatvorená v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

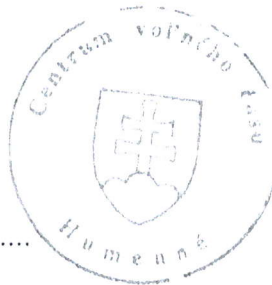
V Humennom dňa 30.01.2020

V Humennom dňa 30.01.2020

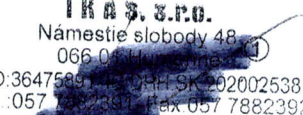
Za prenajímateľa:



Ing. Marián Balko  
riaditeľ Centra voľného času  
DÚHA Humenné



Za nájomcu:



**I K A S, s.r.o.**  
Námestie slobody 48  
066 06 Humenné  
IČO: 3647509 ODPH SK 2020025381  
Tel.: 057 7882392 Fax: 057 7882392

Marián Ocilka