

Dohoda o ukončení nájmu nebytových priestorov

uzavretá podľa č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a prísl. ustanovení občianskeho zákonníka v platnom znení

(ďalej len „Dohoda“):

medzi týmito zmluvnými stranami:

Prenajímateľ: **Centrum voľného času DÚHA**
sídlo: Námestie slobody 48, 066 01 Humenné
Zastúpený: Ing. Marián Balko, riaditeľ
IČO: 37874586
DIČ: 2021639917

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: **Mária Smutková**
sídlo: Třebíčska 1833/34, 066 01 Humenné
Zastúpený: Mária Smutková, [REDACTED]
IČO:
DIČ:

(ďalej len „nájomca“)

Článok I. Úvodné ustanovenia

6. Zmluvné strany uzavreli dňa 11.09.2019 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 21/2019 uzatvorenej v zmysle §3 zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva o nájme“), ktorou prenajímateľ prenechal nájomcovi do užívania nebytový priestor:

Miestnosť č. 310 - o rozlohe 120 m2 za účelom cvičenia pilates

Článok II. Predmet Dohody

1. Zmluvné strany sa v súlade s. Čl. 7 odst. b Zmluvy o nájme dohodli, že touto zmluvou založený nájomný pomer sa skončí obojstrannou dohodou, a to **dňom 31.03.2020.**

Od 10.3.2020 sa na základe opatrení mesta Humenné s okamžitou platnosťou uzatvorilo Centrum voľného času DÚHA Humenné v súvislosti so šíriacim sa ochorením COVID-19. Z tohto dôvodu nebolo možné využívať nebytový priestor na cvičenie pilates

2. Nájomca berie na vedomie, že všetky pohľadávky prenajímateľa súvisiace so Zmluvou o nájme, pokiaľ ešte neboli vyrovnané, je povinný prenajímateľ zaplatiť ku dňu skončenia nájmu, resp. v lehote ich splatnosti.

Článok III. Záverečné ustanovenia


1. Vo veciach neupravených touto Dohodou sa ukončenie nájmu bude spravovať príslušnými ustanoveniami právnych predpisov uvedených v úvode tejto Dohody.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že podľa zák. č. 211/2000 Z. z. O slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov sa v prípade tejto Dohody jedná o povinne zverejňovanú zmluvu na web stránke www.duhacvc.sk.
3. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
4. Účinnosť táto Dohoda nadobúda dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
5. Táto Dohoda je vyhotovená v 3 exemplároch, z ktorých 2 ex. si prevezme prenajímateľ a 1 ex. prevezme nájomca.
6. Zmluvné strany potvrdzujú, že Dohodu si riadne prečítali a že táto je zrozumiteľná, určitá a vyjadruje ich skutočnú, slobodnú a vážnu voľbu, nie je uzatvorená v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

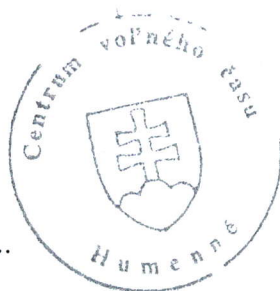
V Humennom dňa 31.03.2020

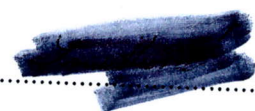
V Humennom dňa 31.03.2020

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:


.....
Ing. Marián Balko
riaditeľ Centra voľného času
DÚHA Humenné




.....
Mária Smutková