

## Centrum voľného času , Námestie slobody 1736 /48, Humenné

vyhlasuje podľa § 281 až 288 Obchodného zákonníka

### **obchodnú verejnú súťaž**

na podávanie návrhov na uzatvorenie zmluvy na prenájom nebytového priestoru s týmito podmienkami:

Adresa: **Centrum voľného času, Námestie slobody 1736/48, 066 01 Humenné**

Charakteristika: **nebytový priestor nachádzajúci sa na III. poschodí v budove CVČ**

**Miestnosť č.301** o rozlohe 36 m<sup>2</sup> vhodný na výchovno-vzdelávacie účely ( nebytový priestor evidovaný na LV 8029)

**Miestnosť č. 307** o rozlohe 24 m<sup>2</sup> vhodný na výchovno-vzdelávacie účely ( nebytový priestor evidovaný na LV 8029)

**Chodba a soc. zariadenie ( pomerná časť)** o rozlohe 4 m<sup>2</sup>

**Minimálna cena za nájom nebytového priestoru je 18,- €/m<sup>2</sup>/rok. (Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Humenné z 11.12.2019)**

#### Podmienky verejnej obchodnej súťaže:

Súťažiaci môžu doručiť svoje písomné návrhy na uzatvorenie nájomnej zmluvy v uzatvorenej obálke s označením „**OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ NA OBSADENIE NEBYTOVÝCH PRIESTOROV, Centrum voľného času, Námestie slobody 1736/48, Humenné – NEOTVÁRAŤ**“ najneskôr do 16.05.2023 do 14,00 hod. na MsÚ, sekretariát primátora mesta, Kukorelliho 34, 066 28 Humenné.

**Vzor súťažného návrhu zmluvy je možné získať v:**

- V Centre voľného času, Námestie slobody 1736/48 v Humennom, tel. 057/7722744-5
- na internetovej stránke Centra voľného času, [www.duhacvc.sk](http://www.duhacvc.sk)
- **na internetovej stránke mesta** – [www.humenne.sk](http://www.humenne.sk) v sekcii Podnikateľ, Obchodné verejné súťaže

**Návrh nájomnej zmluvy musí obsahovať:**

- meno/názov a adresu uchádzača
- identifikačné údaje - IČO alebo rodné číslo
- účel nájmu
- ponúkanú cenu za m<sup>2</sup>/rok
- návrh nájomnej zmluvy musí byť uchádzačom podpísaný

**Pozn.: Ponúkaná cena nemá byť nižšia ako je uvedená minimálna cena za nájom nebytového priestoru za m<sup>2</sup>/rok podľa druhu využitia priestoru.**

V minimálnych cenách za nájom nebytových priestorov nie sú zahrnuté úhrady spojené s užívaním nebytového priestoru ( energie, voda a pod.), ktoré sú účtované podľa skutočnej spotreby a hradí ich nájomca osobitne. Súťažný návrh musí obsahovať aj potvrdenie o úhrade zábezpeky na účet vyhlasovateľa súťaže vo výške päťmesačného minimálneho nájmu podľa vyhlásených podmienok súťaže (480,00 €) na bežný účet prenajímateľa

**IBAN: SK65 1100 0000 0026 2406 6517 vedeného v Tatra banke a. s. Humenné,**

Neúspešným súťažiacim bude zábezpeka vrátená po vyhodnotení súťaže. Víťaznému súťažiacemu bude zábezpeka započítaná pri tvorbe depozitu nájomného pri podpise nájomnej zmluvy.

**Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo zrušiť, zmeniť, doplniť podmienky súťaže, alebo nevybrať žiadneho uchádzača.**

Technické informácie o voľných nebytových priestoroch Vám budú poskytnuté v Centre voľného času , Námestie slobody 1736/48, 066 01 Humenné, tel. 057/778861170, 0910 567 984

**OBHLIADKOVÝ DEŇ je možné dohodnúť v CVČ , tel. 0910 567 984 u riaditeľa PaedDr. Ľubomíra Kunáša**

V Humennom dňa : 02.05.2023

PaedDr. Ľubomír Kunáš  
riaditeľ CVČ