

Centrum voľného času , Námestie slobody 1736 /48, Humenné

vyhlasuje podľa § 281 až 288 Obchodného zákonníka

obchodnú verejnú súťaž

na podávanie návrhov na uzatvorenie zmluvy na prenájom nebytového priestoru s týmito podmienkami:

Adresa: **Centrum voľného času, Námestie slobody 1736/48, 066 01 Humenné**

Charakteristika: **nebytový priestor nachádzajúci sa na III. poschodí v budove CVČ**

Miestnosť č.309 o rozlohe 37 m² vhodný na výchovno-vzdelávacie účely (nebytový priestor evidovaný na LV 8029)

Chodba a soc. zariadenie (pomerná časť) o rozlohe 4 m²

Minimálna cena za nájom nebytového priestoru je 20,- €/m²/rok. (Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Humenné z 08.11.2023)

Podmienky verejnej obchodnej súťaže:

Súťažiaci môžu doručiť svoje písomné návrhy na uzatvorenie nájomnej zmluvy v uzatvorenej obálke s označením „**OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ NA OBSADENIE NEBYTOVÝCH PRIESTOROV, Centrum voľného času, Námestie slobody 1736/48, Humenné – NEOTVÁRAŤ**“ najneskôr do 05.02.2024 do 14,00 hod. na MsÚ, sekretariát primátora mesta, Kukorelliho 34, 066 28 Humenné.

Vzor súťažného návrhu zmluvy je možné získať v:

- V Centre voľného času, Námestie slobody 1736/48 v Humennom, tel. 057/7722744-5
- na internetovej stránke Centra voľného času, www.duhacvc.sk
- **na internetovej stránke mesta** – www.humenne.sk v sekcii Podnikateľ, Obchodné verejné súťaže

Návrh nájomnej zmluvy musí obsahovať:

- meno/názov a adresu uchádzača
- identifikačné údaje - IČO alebo rodné číslo
- účel nájmu
- ponúkanú cenu za m²/rok
- návrh nájomnej zmluvy musí byť uchádzačom podpísaný

Pozn.: Ponúkaná cena nemá byť nižšia ako je uvedená minimálna cena za nájom nebytového priestoru za m²/rok podľa druhu využitia priestoru.

V minimálnych cenách za nájom nebytových priestorov nie sú zahrnuté úhrady spojené s užívaním nebytového priestoru (energie, voda a pod.), ktoré sú účtované podľa skutočnej spotreby a hradí ich nájomca osobitne. Súťažný návrh musí obsahovať aj potvrdenie o úhrade zábezpeky na účet vyhlasovateľa súťaže vo výške päťmesačného minimálneho nájmu podľa vyhlásených podmienok súťaže (342,00 €) na účet prenajímateľa

IBAN: SK65 1100 0000 0026 2406 6517 vedeného v Tatra banke a. s. Humenné,

Neúspešným súťažiacim bude zábezpeka vrátená po vyhodnotení súťaže. Víťaznému súťažiacemu bude zábezpeka započítaná pri tvorbe depozitu nájomného pri podpise nájomnej zmluvy.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo zrušiť, zmeniť, doplniť podmienky súťaže, alebo nevybrať žiadneho uchádzača.

Technické informácie o voľných nebytových priestoroch Vám budú poskytnuté v Centre voľného času , Námestie slobody 1736/48, 066 01 Humenné, tel. 057/778861170, 0910 567 984

OBHLIADKOVÝ DEŇ je možné dohodnúť v CVČ , tel. 0910 567 984 u riaditeľa PaedDr. Ľubomíra Kunáša

V Humennom dňa : 16.01.2024

PaedDr. Ľubomír Kunáš
riaditeľ CVČ